

# Manuale di cura e manutenzione

Color Collection

→ Pavimentazioni

**kerakoll**



# Pulizia generale

Le pulizie generali quotidiane possono essere effettuate utilizzando un mop in microfibra asciutto o umido. Questo per rimuovere polvere e piccole impurità depositate sulla pavimentazione.

Per una pulizia generica e puntuale può essere usato il sapone neutro Supersoap di Kerakoll (diluito in acqua: 1 tappo misurino in 3 l di acqua pulita) per pulire regolarmente e igienizzare il pavimento.

## Pulizia Ordinaria

Da eseguire al bisogno al fine di eliminare lo sporco depositato sulla superficie della pavimentazione e originato dal comune calpestio. Eliminare sporco, polvere o sabbia dal pavimento con un mop a secco o un'ideale aspirapolvere. Pulire il pavimento accuratamente con il detergente a pH neutro, Supersoap di Kerakoll. Il prodotto deve essere correttamente diluito (1 tappo misurino in 3 l di acqua pulita).

Per una pulizia efficace si consiglia l'utilizzo di un sistema mop/mocho con un sistema a "doppia vasca" per poter pulire costantemente con acqua pulita e rimuovere in maniera efficace lo sporco. Per ambienti ampi e commerciali si indica l'utilizzo di una macchina lavasciuga dotata di PAD morbido (colore bianco).

## Pulizia Straordinaria

Da eseguire al bisogno (ogni 6 mesi o quando si ritiene necessario) al fine di nutrire e ravvivare il pavimento ed eliminare micro-graffi superficiali. Si esplica in due fasi successive.

Preparazione: eliminare sporco, polvere o sabbia dal pavimento. Pulire accuratamente con il detergente a pH neutro, Supersoap di Kerakoll. Il prodotto deve essere correttamente diluito (1 tappo misurino in 3 l di acqua pulita).

Per una pulizia efficace si consiglia l'utilizzo di un sistema mop/mocho con un sistema a "doppia vasca" per poter pulire costantemente con acqua pulita e rimuovere in maniera efficace lo sporco oppure l'utilizzo di una macchina lavasciuga dotata di PAD morbido (colore bianco). Accertarsi che il pavimento sia completamente asciutto prima dell'applicazione del successivo passaggio.

Applicazione: applicare la cera nutriente per la prevenzione da usura di pavimenti continui Refresher di Kerakoll, con un vello spandicera in microfibra o un mop per ottenere uno strato uniforme. Versare il prodotto sul pavimento disegnando una linea ondulata lavorando su piccole aree alla volta, di circa 3 m<sup>2</sup>. Stendere la cera nutriente per la prevenzione da usura di pavimenti continui Refresher di Kerakoll, sull'intera area, assicurandosi di coprire tutta la superficie. Applicare uno strato sottile e uniforme sulla superficie eliminando i segni dell'applicazione. Mantenere al minimo la presenza di polvere e di aria mentre il pavimento è bagnato. Lasciare asciugare almeno 1 ora prima di calpestare il pavimento.

# Manutenzione straordinaria leggera

## **Trattamento rigenerante e rilucidante per il ripristino superficiale**

Da eseguire al bisogno al fine di eliminare graffi superficiali e proteggere la finitura superficiale trasparente. L'applicazione richiede una formazione professionale adeguata. Per la corretta deceratura si suggerisce l'utilizzo di una monospazzola con PAD di colore bianco e un aspira-liquidi per la raccolta dell'acqua di risciacquo. Si esplica in due fasi successive: pulizia "a fondo" della pavimentazione da eseguire utilizzando detergente-decerante Remover Pro, opportunamente diluito in acqua, e successivo risciacquo mediante impiego di macchina lavasciuga dotata di PAD morbido (generalmente di colore bianco) e rimozione dell'acqua di pulizia. Asciugatura della superficie.

Applicazione del trattamento rigenerante professionale per il ripristino superficiale da usura di pavimenti continui auto lucidante Care Pro, di Kerakoll, con Mop spandi-cera. Si consiglia di eseguire questo trattamento su intere porzioni di pavimentazione avendo quindi cura di eseguire le interruzioni solo in prossimità dei giunti. Il trattamento di rigenerazione professionale lascia la pavimentazione con un livello di glossatura tra il satinato e lucido.

N.B.

Mantenere al minimo la presenza di polvere e di aria mentre il pavimento è bagnato. Lasciare asciugare almeno 1 ora prima di calpestare il pavimento. Trattare sempre l'intera superficie per assicurare un aspetto uniforme e brillante. Evitare il pedaggio intenso ed il riposizionamento di mobili e tappeti per 24 ore dopo l'applicazione dello stato finale.

# Manutenzione straordinaria

## **Trattamento per il ripristino superficiale dello strato di protezione della pavimentazione**

Da eseguire al bisogno al fine di eliminare graffi che hanno danneggiato e compromesso il film di verniciatura finale e poter ripristinare la pavimentazione alla finitura originale in termini di opacità e prestazioni. L'applicazione richiede una formazione professionale adeguata. Per eseguire questo intervento si suggerisce lo spostamento del mobilio non fisso.

Prima dell'intervento è richiesta una pulizia ordinaria al fine di rimuovere alonature e sporco riportato sulla pavimentazione. Carteggiatura della pavimentazione con Monospazzola con retina abrasiva grana 220 al fine di rimuovere il primo strato superficiale e preparare la superficie all'applicazione del nuovo strato di vernice.

Applicazione a rullo del protettivo trasparente all'acqua Microresina Xtreme in due mani da 60 ml/m<sup>2</sup> per mano. Se si applica la seconda mano entro le 12 ore non è necessario carteggiare la superficie. Se trascorre un tempo maggiore di 12 ore carteggiare con Durasoft System Duragrip 220. Aspirare con cura tutta la polvere della carteggiatura, eliminare eventuali residui con panno ed applicare la seconda mano di Microresina Xtreme. Terminata l'applicazione a pavimento lasciare riposare la superficie verniciata per almeno 48 h senza coprire o calpestare la superficie.

Messa in servizio:

- uso civile ≈ 2 – 4 gg (traffico leggero)
- uso commerciale ≈ 7 – 10 gg (traffico pesante)
- lavaggio e contatto con acqua ≈ 48 h

# Altre indicazioni

Si raccomanda di evitare il contatto diretto con sostanze altamente aggressive, quali sostanze fortemente acide o basiche e sostanze fortemente ossidanti (es. tinture per capelli), che potrebbero alterare le prestazioni e/o danneggiare lo strato protettivo superficiale alterandone il colore.

Materie plastiche vulcanizzate con un alto contenuto di plastificanti (es. pneumatici o gommini protettivi) possono marcare il pavimento se lasciate a contatto prolungato sulla pavimentazione.

Porre attenzione al contatto con tappeti in pelle conciata e/o trattata con coloranti: il contatto prolungato diretto con materiali di questo tipo può rilasciare sostanze ossidanti e coloranti che possono alterare in modo permanente il colore del pavimento.



kerakoll



kerakoll.com